



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj St-351/2022-98

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza T. L. društvo s ograničenom odgovornošću za građenje Rijeka, Ciottina 20, MBS 040445927, OIB 97554327664, dana 11. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza T. L. društvo s ograničenom odgovornošću za građenje Rijeka, Ciottina 20, MBS 040445927, OIB 97554327664.
- II. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- III. Po pravomoćnosti ovo rješenje će se dostaviti sudskom registru radi brisanja stečajnog dužnika iz registra.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je dostavio sudu dana 31. siječnja 2025. završni račun i završni popis vjerovnika pa je sud rješenjem poslovni broj St-351/2022-96 od 3. veljače 2025. zakazao završno ročište vjerovnika.
2. Uvidom u spis utvrđeno je da je po provedenom skraćenom postupku, koji se nad dužnikom vodio pod poslovni broj St-315/2019, dužnik brisan iz sudskog registra te da je postupak nad stečajnom masom nastavljen na prijedlog vjerovnika IMEX BANKA d.d. Split rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem St-315/2022-6 od 7. rujna 2022.
3. Tijekom postupka ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika i rješenjem poslovni broj St-351/2022-28 od 22. studenog 2022. utvrđene kao tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.921.140,19 eura.
4. Na izvještajnom ročištu utvrđeno je da dužnik od imovine ima nekretninu na čest. zem. 502/75 u naravi kuća površine 182 m², dvorište površine 500 m² i pašnjak površine 382 m², kako je to označeno u Potvrdi Općinskog suda u Zadru Zemljišnoknjižni odjel Benkovac Broj. 18955/2021 od 4. lipnja 2021., da je

predmetna nekretnina opterećena pravom odvojenog namirenja te da je u tijeku uređenje zemljišnih knjiga.

5. Razlučni vjerovnik je podnio sudu prijedlog prodaje nekretnine pa je sud rješenjem poslovni broj St-351/2022-37 od 11. listopada 2023. odlučio da će se ista prodati u stečajnom postupku sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ).

6. Nakon što su se razlučni vjerovnik i stečajni upravitelj izjasnili o vrijednosti nekretnine, sud je zaključkom o prodaji poslovni broj St-351/2022-46 od 19. prosinca 2023. utvrdio vrijednost nekretnine te odredio da će postupak prodaje javnom dražbom provesti Financijska agencija.

7. Nakon što je Financijska agencija dostavila sudu izvješće o provedenoj javnoj dražbi, rješenjem o dosudi poslovni broj St-351/2022-61 od 10. srpnja 2024. nekretnina, tada upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru Zemljišnoknjižni odjel Benkovac u ZK ulošku: 63 Katastarska općina: 300713, TINJ čest. zem. 502/75 u naravi KUĆA; DVORIŠTE; PAŠNJAK ukupne površine 1068 m², dosuđena je kupcu za iznos od 132.850,00 eura.

8. Iz kupovnine koju je položio kupac, po pravomoćnosti rješenja o dosudi, na osnovu rješenja poslovni broj St-351/2022-83 od 6. studenog 2024. i ispravka tog rješenja poslovni broj St-351/2022-83 od 6. studenog 2024. namireni su troškovi unovčenja nekretnine iznosom od 17.814,93 eura i razlučni vjerovnik iznosom od 115.035,07 eura.

9. Sud je iz završnog računa stečajnog upravitelja utvrdio da je tijekom postupka unovčena sva imovina dužnika, da je namiren trošak postupka i sve dospjele obveze, da je djelomično namirene tražbina razlučnog vjerovnika te da dužnik nema raspoloživih sredstava za namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika.

10. Kako je na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 11. ožujka 2025. utvrđeno da ni jedan od vjerovnika nije imao prigovora na završni račun stečajnog upravitelja, kao ni prigovora na završni popis vjerovnika, da dužnik nema neunovčive imovine te kako je u ovom konkretnom postupku proveden stečajni postupak, valjalo je primjenom odredbe 286. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 11. ožujka 2025.

Sudac
Liljana Ugrin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od dostave rješenja ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-30874-490d0**

Kontrolni broj: **0b536-223f1-9b560**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.